



Prefeitura Municipal de Guariba

ESTADO DE SÃO PAULO

CNPJ 48.664.304/0001-80

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA, EM REGIME DE EMPREITADA GLOBAL, PARA A **CONSTRUÇÃO DE SISTEMA DE DRENAGEM URBANA DE ÁGUAS PLUVIAIS, NO RESIDENCIAL MÁRIO CAZERI, NO TRECHO COMPREENDIDO ENTRE A BACIA DE CONTENÇÃO ATÉ A AV. LUIZ CARLOS LONETTO COM APROXIMADAMENTE 174 METROS LINEARES, INCLUINDO O FORNECIMENTO DE TODOS OS MATERIAIS, EQUIPAMENTOS E MÃO DE OBRA NECESSÁRIOS. CONVENIO FEHIDRO CONTRATO 100/2024, EMPREENDIMENTO 2024-MOGI_COB-155.**



Prefeitura Municipal de Guariba

ESTADO DE SÃO PAULO

CNPJ 48.664.304/0001-80

Sumário

1. OBJETIVO DESTE DOCUMENTO.....	1
2. DEFINIÇÃO DO OBJETO:.....	1
3. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE:	1
4. DEMONSTRAÇÃO DA PREVISÃO DA CONTRATAÇÃO NO PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL.....	2
5. ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES	2
7. ESTIMATIVA DE VALOR:	4
8. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO	5
9. PARCELAMENTO	6
10. DECLARAÇÃO DE VIABILIDADE.....	6



Prefeitura Municipal de Guariba

ESTADO DE SÃO PAULO

CNPJ 48.664.304/0001-80

1. OBJETIVO DESTE DOCUMENTO

O Estudo Técnico Preliminar tem por objetivo demonstrar a viabilidade técnica e econômica das soluções identificadas, fornecendo as informações necessárias para subsidiar o respectivo processo de contratação.

2. DEFINIÇÃO DO OBJETO:

Contratação de empresa, em regime de empreitada global, para a execução construção de sistema de drenagem urbana de águas pluviais, no residencial Mário Cazeri, no trecho compreendido entre a bacia de contenção até a Av. Luiz Carlos Lonetto, com trecho aproximadamente 174,16 metros lineares, conforme especificado no projeto técnico. Os serviços incluem o fornecimento de todos os materiais, equipamentos e mão de obra necessários para a conclusão da obra, garantindo a conformidade com as especificações técnicas e normativas aplicáveis.

3. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE:

A implantação do sistema de drenagem urbana de águas pluviais no Residencial Mário Cazeri é essencial para prevenir alagamentos e assegurar o escoamento adequado das águas pluviais, promovendo maior segurança e qualidade de vida para os moradores da região.

O sistema abrangerá o trecho compreendido entre a bacia de contenção e a Av. Luiz Carlos Lonetto, sendo projetado de acordo com as especificações técnicas e normas ambientais vigentes. Os serviços incluirão a instalação de tubulações de concreto de 1,50 m de diâmetro, caixas de captação, poços de visita e dispositivos de escoamento, garantindo a eficiência do sistema e a conformidade com as diretrizes técnicas.

Essa iniciativa busca suprir a crescente demanda por infraestrutura de drenagem na área, especialmente nos pontos críticos de alagamento identificados nas Avenidas Luiz Carlos Lonetto e Armando Verde. Com isso, visa mitigar os riscos de inundações, promover a sustentabilidade e fomentar o desenvolvimento urbano ordenado do Residencial Mário Cazeri.



Prefeitura Municipal de Guariba

ESTADO DE SÃO PAULO

CNPJ 48.664.304/0001-80

4. DEMONSTRAÇÃO DA PREVISÃO DA CONTRATAÇÃO NO PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL

Inicialmente, a construção desta galeria de águas pluviais não estava prevista no Plano de Contratações Anual do município. No entanto, houve a liberação de uma verba do convênio, conforme estabelecido no Termo de Compromisso, firmado entre o Município de Guariba/SP e o Fundo Estadual de Recursos Hídricos (FEHIDRO) Contrato 100/2024, EMPREENDIMENTO 2024-MOGI_COB-155.

Dada a exigência de cumprimento dos prazos para a liberação e utilização dos recursos, tornou-se necessário elaborar os documentos pertinentes em caráter de urgência para viabilizar o processo licitatório, garantindo a execução do projeto dentro dos critérios e prazos estipulados no referido termo.

Além disso, será enviado um ofício para a retificação do Plano Anual de Contratações, solicitando a inclusão desta obra. A justificativa apresentada no ofício será baseada na necessidade de adequação às exigências do Termo de Compromisso e à urgência na licitação da obra, assegurando que os recursos sejam utilizados dentro do prazo e finalidade previstos.

5. ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES:

Os quantitativos estimados para a contratação foram definidos com base no projeto técnico detalhado, elaborado em conformidade com a análise das necessidades e demandas específicas da área de intervenção. Este levantamento foi realizado pela Secretaria de Planejamento, Obras e Serviços Públicos, considerando os pontos críticos de alagamento e a projeção de crescimento urbano, visando assegurar que a implantação do sistema de drenagem atenda plenamente às exigências técnicas e ambientais.

6. DESCRIÇÃO DOS REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

Os concorrentes interessados deverão comprovar a qualificação técnica, através dos seguintes documentos:

Certidão de registro ou inscrição da empresa e de seus responsáveis técnicos no CREA/CAU correspondente à sede da concorrente interessada, devidamente visado pela entidade profissional competente, CREA/CAU, comprovando sua habilitação legal para participação nesta licitação.

Página **2** de **6**



Prefeitura Municipal de Guariba

ESTADO DE SÃO PAULO

CNPJ 48.664.304/0001-80

Capacidade técnico-profissional, comprovada por meio da apresentação de Certidões de Acervo Técnico – CAT emitidas pelo Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – CREA ou pelo Conselho de Arquitetura e Urbanismo – CAU, conforme o caso, em nome do(s) responsável(is) técnico(s) e/ou membros da equipe técnica que participarão da obra, que demonstre a Anotação de Responsabilidade Técnica - ART ou o Registro de Responsabilidade Técnica - RRT, relativo à execução dos serviços que compõem as parcelas de maior relevância técnica e valor significativo da contratação, a saber:

Itens de maior relevância:

Art. 67. - § 1º A exigência de atestados será restrita às parcelas de maior relevância ou valor significativo do objeto da licitação, assim consideradas as que tenham valor individual igual ou superior a 4% (quatro por cento) do valor total estimado da contratação.

*Art. 67. - § 2º Observado o disposto no **caput** e no § 1º deste artigo, será admitida a exigência de atestados com quantidades mínimas de até 50% (cinquenta por cento) das parcelas de que trata o referido parágrafo, vedadas limitações de tempo e de locais específicos relativas aos atestados.*

Apresentação de Atestados de Capacidade Técnica expedidos por pessoa jurídica de direito público ou privado, devidamente registrados (s) no CREA/CAU, (ACERVO TÉCNICO) comprovando a execução de obra (s), devendo os referidos acervos serem semelhantes com os métodos construtivos, características e materiais utilizados.

Serão aceitos atestados de capacitação técnica comprobatórios de aptidão emitidos em nome do proprietário ou sócio-diretor da empresa licitante, desde que a mesma junte documento idôneo, que confirme essa condição de titularidade, ou faça a indicação no próprio contrato social. Os referidos atestados também poderão ser apresentados em nome de um profissional que detenha Acervo Técnico pela execução da obra. Neste último caso, será necessário que o licitante comprove que o referido profissional, integra seu Quadro Permanente de Pessoal, ou ainda, ser contratado para prestar serviços de engenharia, com responsabilidades técnicas sobre os respectivos serviços.

Nestes atestados deverão constar, necessariamente, as seguintes informações:

- Especificação do tipo da obra;



Prefeitura Municipal de Guariba

ESTADO DE SÃO PAULO

CNPJ 48.664.304/0001-80

- Certidões de acervo técnico expedidas pelo CREA/CAU, contendo as especificações mencionadas na alínea anterior.
- A comprovação de que o profissional indicado pertença ao quadro permanente da empresa será feita através de fotocópia da CTPS e “Ficha de Empregado”, ou constante do Contrato Social da empresa devidamente registrada, no caso de proprietário, sócio ou diretor; e, poderá ainda, ser feita a comprovação através de Contrato de Prestação de Serviços, onde conste o profissional como responsável técnico, devendo o Contrato de Prestação de Serviços, estar acompanhado da Certidão de Registro de Pessoa Jurídica do CREA/CAU, indicando também o profissional como responsável técnico.
- Indicação das instalações;
- Indicação do aparelhamento;
- Indicação do pessoal técnico adequado e disponíveis para realização do objeto da licitação, bem como da qualificação de cada um dos membros da equipe técnica que se responsabilizará pelos trabalhos.
- Declaração (da proponente) de que recebeu os documentos e de que tomou conhecimento de todas as informações e das condições locais para cumprimento das obrigações objeto desta licitação.

*Art. 67. - § 6º Os profissionais indicados pelo licitante na forma dos incisos I e III do **caput** deste artigo deverão participar da obra ou serviço objeto da licitação, e será admitida a sua substituição por profissionais de experiência equivalente ou superior, desde que aprovada pela Administração.*

7. ESTIMATIVA DE VALOR:

O Valor “estimado” para contratação será de R\$ 599.917,72.

O valor estimado foi realizado a partir da planilha orçamentária CDHU 200 – 11/2025. Sendo **R\$ 413.493,28** de repasse do Convenio FEHIDRO contrato 100/2024, Empreendimento 2024-MOGI_COB-155, e **R\$ 186.424,44** de recursos próprios.

Página 4 de 6



Prefeitura Municipal de Guariba

ESTADO DE SÃO PAULO

CNPJ 48.664.304/0001-80

8. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO:

Execução da Implantação do Sistema de Drenagem sistema de drenagem urbana de águas pluviais no Residencial Mário Cazeri, com a construção de galerias, poços de visitas e outros elementos necessários para a correta canalização das águas pluviais, conforme projeto técnico, incluindo o fornecimento de materiais, equipamentos e mão de obra especializada.

As etapas necessárias para a execução do projeto são as seguintes:

- **Preparação do terreno:** corte do asfalto, retirada da superfície do asfalto da área para o início dos trabalhos de drenagem.
- **Locação do sistema de drenagem:** marcação e definição dos limites das áreas de escavação e instalação dos elementos de drenagem, conforme o projeto e levantamento topográfico.
- **Execução da escavação:** remoção do solo utilizando máquinas e equipamentos adequados para a construção das galerias, poços de visitas e bueiros, garantindo a conformidade com as dimensões especificadas.
- **Instalação dos elementos de drenagem:** montagem e posicionamento das galerias, bueiros e caixas de passagem, conforme os planos do projeto, garantindo o correto fluxo de águas pluviais.
- **Gestão do material escavado:** transporte e destinação adequada do material removido, conforme normas ambientais.
- **Compactação e nivelamento:** compactação do solo nas áreas indicadas para garantir a estabilidade das instalações e o bom funcionamento do sistema de drenagem.
- **Verificação técnica:** inspeção para assegurar que as dimensões, especificações e a funcionalidade do sistema de drenagem atendem ao projeto técnico.
- **Limpeza geral:** remoção de resíduos e materiais remanescentes, deixando a área pronta para a operação do sistema de drenagem.
- **Pavimentação:** pavimentação de todo trecho que foi aberto para instalação da drenagem.



Prefeitura Municipal de Guariba

ESTADO DE SÃO PAULO

CNPJ 48.664.304/0001-80

- **Entrega da obra:** finalização dos serviços e liberação para a utilização do sistema de drenagem, conforme especificado no projeto técnico.

9. PARCELAMENTO

Nos termos do art. 47, inciso II, da Lei federal nº 14.133/2021, os processos atenderão ao princípio do parcelamento, quando tecnicamente viável e economicamente vantajoso. Na aplicação deste princípio, o § 1º do mesmo art.47 estabelece que devam ser considerados a responsabilidade técnica, o custo para a Administração de vários contratos frente às vantagens da redução de custos, com divisão do objeto em itens, e o dever de buscar a ampliação da competição e de evitar a concentração de mercado.

Neste sentido, optou-se pelo **não parcelamento desta aquisição**, tendo em vista as necessidades que demandam a completa execução do objeto para que se possa obter o resultado almejado.

10. DECLARAÇÃO DE VIABILIDADE

Os estudos preliminares evidenciam que a contratação do serviço e seu quantitativo mostra-se tecnicamente plausíveis e viáveis para o atendimento da necessidade aqui apresentada. Além disso, o presente documento também declara que a contratação é viável e atende os padrões e preços de mercado, conforme estabelecido pela Lei Federal nº 14.133/2021.

Guariba, 23 de março de 2026.

SIDINEI DA SILVA

Engenheiro Civil

JORGE LUIS CHIQUITO

Sec. de Planejamento, Obras e Serviços Públicos

Página **6** de **6**